

LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES

DEPUTACIÓN DE A CORUÑA 15.6.18

iria pérez miranda. Arquitecta urbanista

I- INTERFAZ URBANO- FORESTAL

Ley 3/2007, de 9 de abril, de prevención y defensa contra los incendios forestales de Galicia:

Interfaz urbano- forestal, esto es, en las áreas que abarcan el perímetro común entre los terrenos forestales y los núcleos de población habitados.

Plan Especial de Protección Civil ante emergencias por incendios forestales en la C. A. de Galicia (PEIFOGA)

Interface urbano- forestal: Zona en la que las edificaciones entran en contacto con el monte. El fuego desarrollado en esta zona no solo puede alcanzar a las edificaciones, sino que además puede propagarse en el interior de las zonas edificadas, cualquiera que sea su causa de origen.

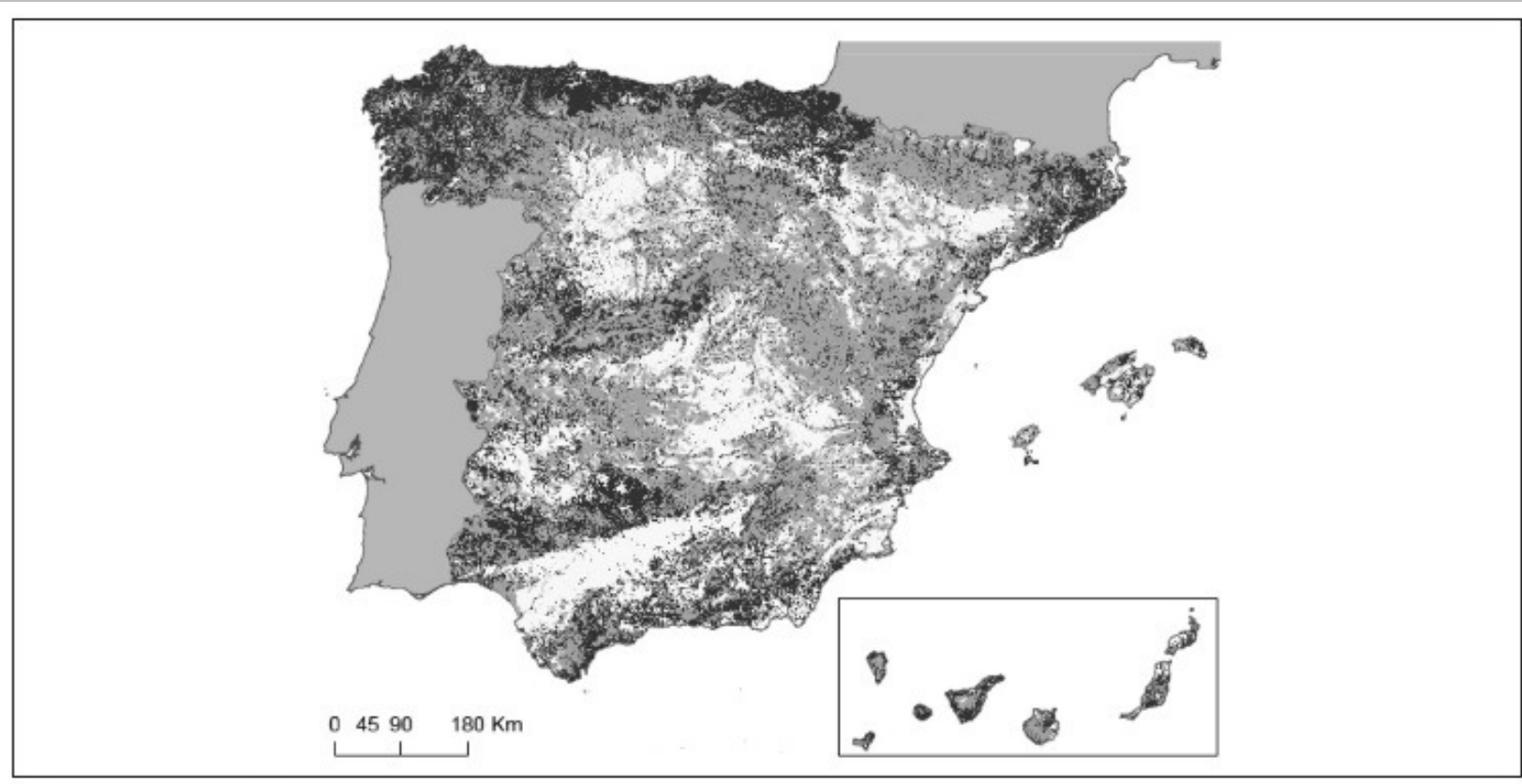
RIESGO HACIA PERSONAS Y BIENES



I- INTERFAZ URBANO- FORESTAL

DISPERSIÓN DEL SISTEMA DE ASENTAMIENTO GALLEGO

VEGETACIÓN FORESTAL Y ZONAS DE INTERFAZ URBANO- FORESTAL (2000)

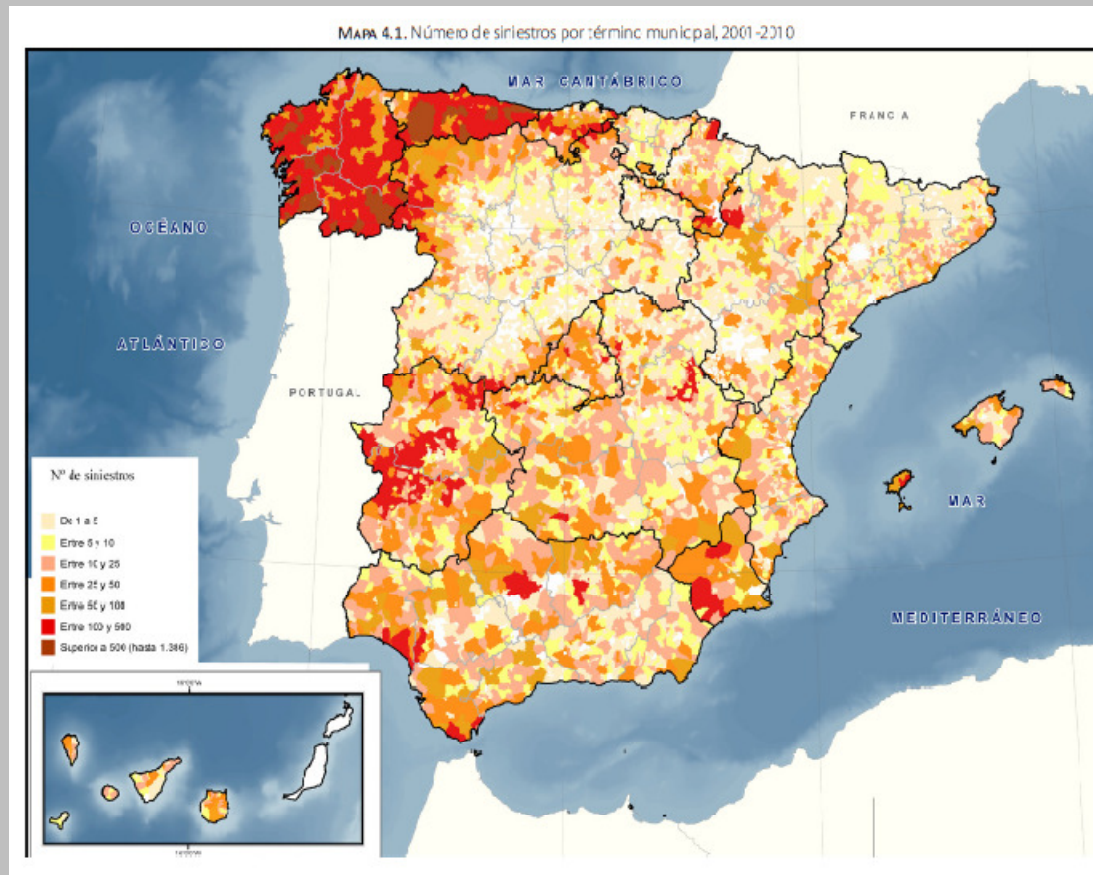


Fuente: Montiel y Herrero, 2010

I- INTERFAZ URBANO- FORESTAL

DISPERSIÓN DEL SISTEMA DE ASENTAMIENTO GALLEGO

VEGETACIÓN FORESTAL Y ZONAS DE INTERFAZ URBANO- FORESTAL (2000)



Fuente: Montiel y Herrero, 2010

I- INTERFAZ URBANO- FORESTAL

INTERFAZ URBANO- FORESTAL

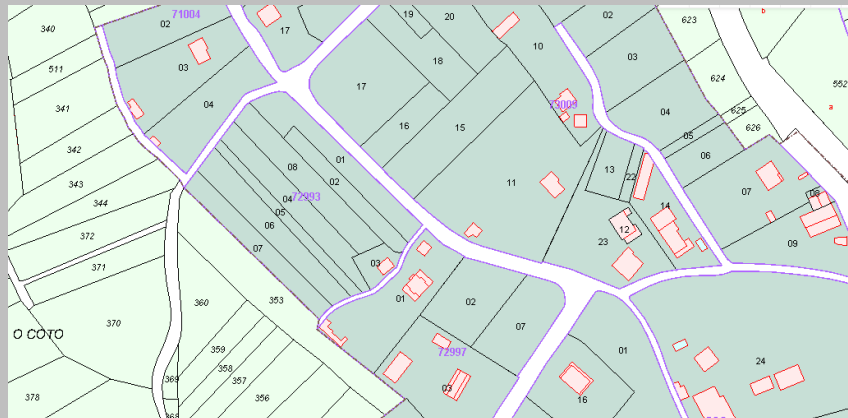


CLASIFICACIÓN URBANISTICA SUELO GALICIA

MONTE - SUELO URBANO

MONTE - SUELO DE NÚCLEO RURAL

MONTE - ÁREAS DE DESARROLLO URBANÍSTICO



II- MODO DE ACTUACIÓN

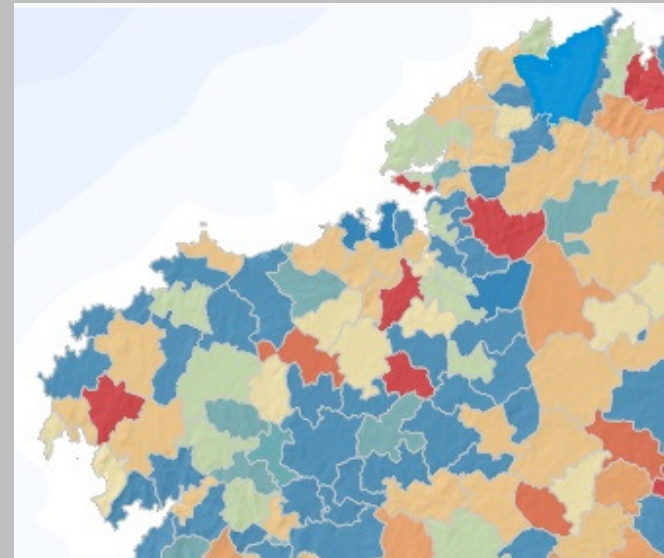
INTERFAZ URBANO- FORESTAL EXISTENTE → PREVENCIÓN

NO AUMENTAR LA SUPERFICIE DE I.U-F → PLANIFICACIÓN

FIGURAS DE PLANIFICACIÓN A NIVEL MUNICIPAL

(PROVINCIA DE A CORUÑA):

| | |
|--------------------------------------|----|
| ADAPTADOS A LOUG | 41 |
| ADAPTADOS A LEY 1/1997 (O DT3ª LOUG) | 18 |
| APROBADOS ENTRE 1985 Y 1997 | 8 |
| ADAPTADOS A LA LASGA | 20 |
| SIN PLANEAMIENTO | 5 |
| OTROS | 2 |



**52 CONCELLOS DEBEN ESTAR REDACTANDO
EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DE SU TERRITORIO MUNICIPAL**

III- HERRAMIENTAS

INSTRUMENTOS DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

LEGISLACIÓN URBANISTICA

LEGISLACION SECTORIAL

OTRAS REGULACIONES

III- HERRAMIENTAS

INSTRUMENTOS DE ORDENACION DEL TERRITORIO

- DIRECTRICES DE ORDENACION DEL TERRITORIO (Ap. Def DOG 22 feb. 2011)

Introducción

Determinación Excluyente 3.3.5

Determinación Orientativa: 3.3.12

- PLAN DE ORDENACIÓN DEL LITORAL DE GALICIA (Ap. Def DOG 23 feb. 2011)

Art. 32- Prevención de riesgos (Aplicación a todo el ámbito del POL)

III- HERRAMIENTAS

LEGISLACIÓN URBANISTICA

- LEY 2/2016, DEL SUELO DE GALICIA (AP DEF DOG 19 feb 2016) LSG
- D. 143/2016, REGLAMENTO LEY 2/2016 (AP DEF DOG 9 nov 2016) RLSG

LSG. Art. 45- *Suelo Rústico.*

LSG. Art. 332- *Deberes de uso, conservación y rehabilitación*

(TODAS CLASES DE SUELO)

RLSG. Art. 133- *Parte I. Información. (Documentación PXOM)*

III- HERRAMIENTAS

LEGISLACION SECTORIAL

- LEY 3/2007, de 9 de abril, DE PREVENCIÓN Y DEFENSA CONTRA LOS INCENDIOS FORESTALES

Art. 23- Nuevas edificaciones en terrenos forestales y en zonas de influencia forestal y medidas de prevención de incendios forestales en las nuevas urbanizaciones.

- LEY 7/2012, de 28 de junio, DE MONTES DE GALICIA

Art. 66- -Informes sobre los instrumentos de ordenación del territorio y sobre el planeamiento urbanístico

- LEY 43/2003, de 21 de noviembre, DE MONTES (ESTATAL)

Art. 39- Delimitación del uso forestal en el planeamiento urbanístico

Art. 50- Mantenimiento y restauración del carácter forestal de los terrenos incendiados

III- HERRAMIENTAS

OTRAS REGULACIONES

- D. 105/2006, DE 22 DE JUNIO, POR EL QUE SE REGULAN MEDIDAS RELATIVAS A LA PREVENCIÓN DE INCENDIOS FORESTALES, A LA PROTECCIÓN DE LOS ASENTAMIENTOS EN EL MEDIO RURAL Y A LA REGULACIÓN DE APROVECHAMIENTOS Y REPOBLACIONES FORESTALES

Art. 8- Obligaciones urbanísticas

- R.D. 893/2013, DE 15 DE NOVIEMBRE, POR EL QUE SE APRUEBA LA DIRECTRIZ BÁSICA DE PLANIFICACION DE PROTECCIÓN CIVIL DE EMERGENCIA POR INCENDIOS FORESTALES.

ANEXO II. Especificaciones relativas a los planes de autoprotección por riesgo de incendios forestales de las nuevas edificaciones o instalaciones ubicadas en áreas de interfaz urbano- forestal.

ANEXO III. Especificaciones relativas a los planes de autoprotección por riesgo de incendio forestal de las instalaciones de acampada.

- LEY ORGÁNICA 10/1995, DE 23 DE NOVIEMBRE, DEL CÓDIGO PENAL

Art. 355- De los incendio forestales

- CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN

DB SI-5 Intervención bomberos. 1.2.6

IV- ANÁLISIS DEL RIESGO FORESTAL

PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN CIVIL ANTE EMERGENCIAS POR INCENDIOS FORESTALES EN LA C.A. DE GALICIA (PEIFOGA):

ANÁLISIS DEL RIESGO (NIVEL AUTONÓMICO)

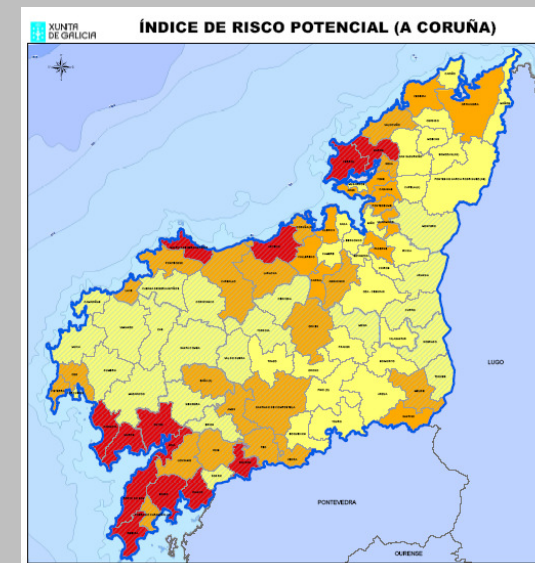
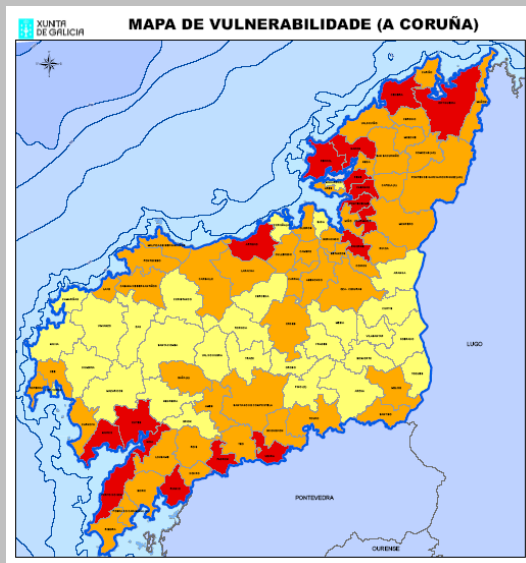
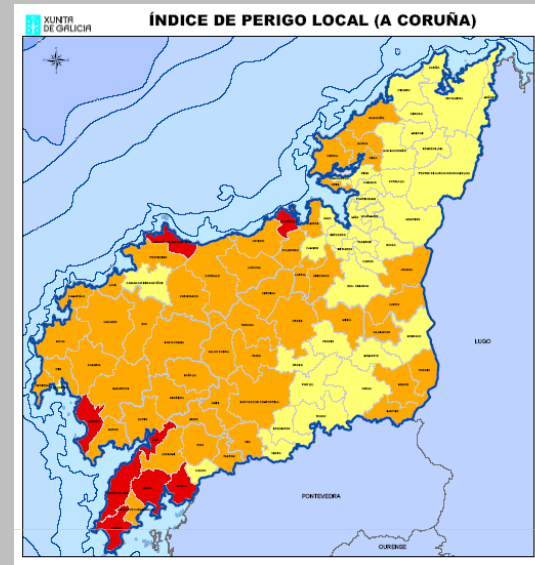
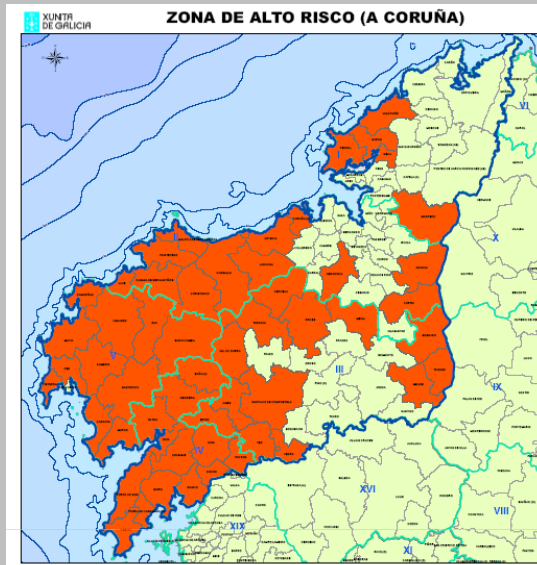
- INFORMACIÓN TERRITORIAL
- PELIGRO, VULNERABILIDAD Y ZONIFICACIÓN DEL TERRITORIO
- ÉPOCAS DE PELIGRO
- ÍNDICE DE GRAVEDAD POTENCIAL DE UN INCENDIO FORESTAL Y SITUACIONES OPERATIVAS

CARTOGRAFÍA

- ZONAS DE ALTO RIESGO
- MAPA DE PELIGRO LOCAL
- MAPA DE VULNERABILIDAD
- MAPA DE RIESGO POTENCIAL

LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES

IV- ANÁLISIS DEL RIESGO FORESTAL



IV- ANÁLISIS DEL RIESGO FORESTAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

DOCUMENTO INFORMATIVO RLSG. Art. 133- Parte I. Información. (Documentación PXOM)

*IDENTIFICACIÓN DE LAS ZONAS DEL TERRITORIO EN QUE EXISTAN RIESGOS NATURALES O TECNOLÓGICOS, INCOMPATIBLES CON SU URBANIZACIÓN, TALES COMO INUNDACIÓN, EROSIÓN, HUNDIMIENTO, **INCENDIO**, CONTAMINACIÓN O CUALQUIER TIPO DE CATÁSTROFE, O QUE PERTURBEN EL MEDIO AMBIENTE, LA SEGURIDAD O LA SALUD.*

IDENTIFICACIÓN DE LAS ÁREAS CON RIESGO DE INCENDIO FORESTAL:

- ORIENTACIÓN (LADERAS NO-SE)
- VIENTOS PREDOMINANTES
- OROGRAFÍA
- CLIMATOLOGÍA
- COBERTURAS DEL SUELO
- ESTADO DE MANTENIMIENTO

- HISTÓRICO DE INCENDIOS

MAPA DE RIESGOS (art 140.1.b RLSG)

IV- ANÁLISIS DEL RIESGO FORESTAL

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL

TRAMITACIÓN PXOM (RLSG Art 144)

-INFORME TÉCNICO Y JURÍDICO MUNICIPAL SOBRE LA CONFORMIDAD DEL PLAN CON LA LEGISLACIÓN VIGENTE PREVIO A LA APROBACIÓN INICIAL.

-INFORME TÉCNICO Y JURÍDICO MUNICIPAL SOBRE LA INTEGRIDAD DOCUMENTAL DEL EXPEDIENTE, LAS ACTUACIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS Y LA CONFORMIDAD DEL PLAN CON LA LEGISLACIÓN VIGENTE PREVIO A LA APROBACIÓN PROVISIONAL.

- INFORMES SECTORIALES PREVIOS A LA APROBACION INICIAL

INFORME D.G. DE ORDENACIÓN E PRODUCCIÓN FORESTAL

(art. 66 Ley 7/2012, de montes de Galicia y art 44 Ley 43/2003, de montes)

INFORME D.G. DE EMERGENCIAS E INTERIOR, VALORAR NECESIDAD DE INFORME COMISIÓN GALLEGA DE PROTECCIÓN CIVIL.

(DA 5ª Ley 5/2017 de emergencias de Galicia)

-CONSELLERÍA COMPETENTE EN URBANISMO.

APROBACIÓN DEFINITIVA (Concellos >50.000hab).

Integridad documental, conformidad con la legislación, ...)

IV- ANÁLISIS DEL RIESGO FORESTAL

PLANEAMIENTO DE DESARROLLO

Art 162 LSG: DETERMINACIONES. (PLANES PARCIALES)

DETERMINACIONES NECESARIAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE APLICACIÓN DIRECTA DEL TÍTULO III:

Art 91 LSG: LAS CONTRUCCIONES E INSTALACIONES DEBEN ADAPTARSE AL AMBIENTE EN EL QUE ESTÉN SITUADAS, Y PARA TAL EFECTO:

...

*f) EN LAS ZONAS DE FLUJO PREFERENTE Y EN LAS ÁREAS AMENAZADAS POR GRAVES RIESGOS NATURALES O TECNOLÓGICOS COMO EXPLOSIÓN, **INCENDIO**, CONTAMINACIÓN, HUNDIMIENTO O OTROS ANÁLOGOS SOLO SE PERMITIRÁN CONSTRUCCIONES Y USOS ADMITIDOS POR LA LEGISLACIÓN SECTORIAL CORRESPONDIENTE.*

-LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL

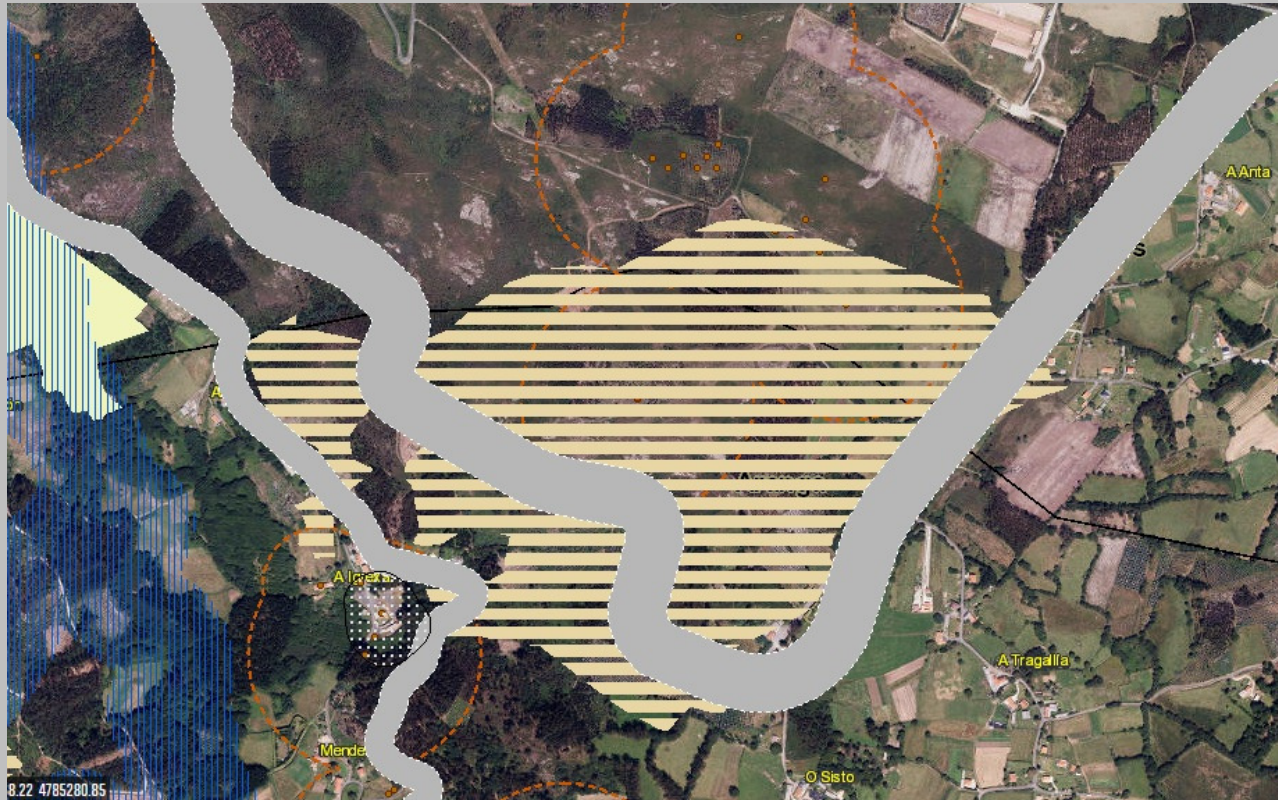
*Art 29: Solicitud de inicio de evaluación ambiental estratégica simplificada. **CONTENIDO DAE***

V- PLANIFICACIÓN INTER-ADMINISTRATIVA



V- PLANIFICACIÓN INTER-ADMINISTRATIVA

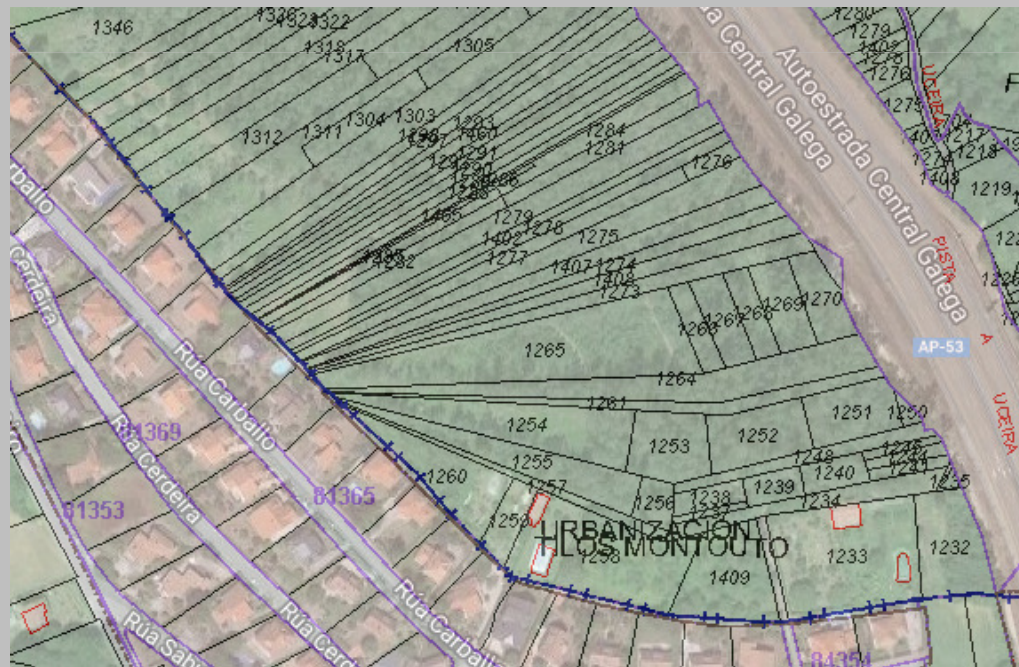
PLAN BÁSICO AUTONÓMICO (Ap. Inicial DOG 22 dic. 2017)
COMPENDIO DE LEGISLACIÓN SECTORIAL



INFORME PLANEAMIENTO CONCELLOS LIMÍTROFES

LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES

VI- EJEMPLOS

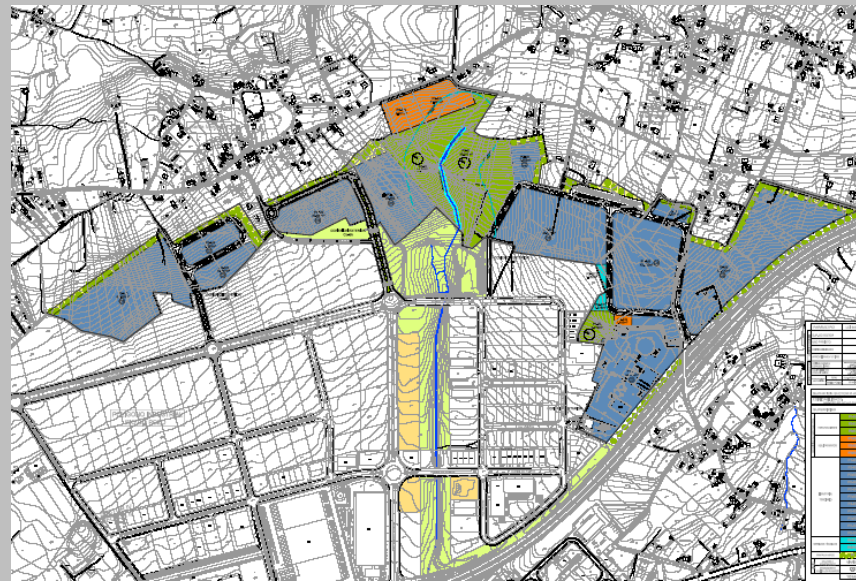
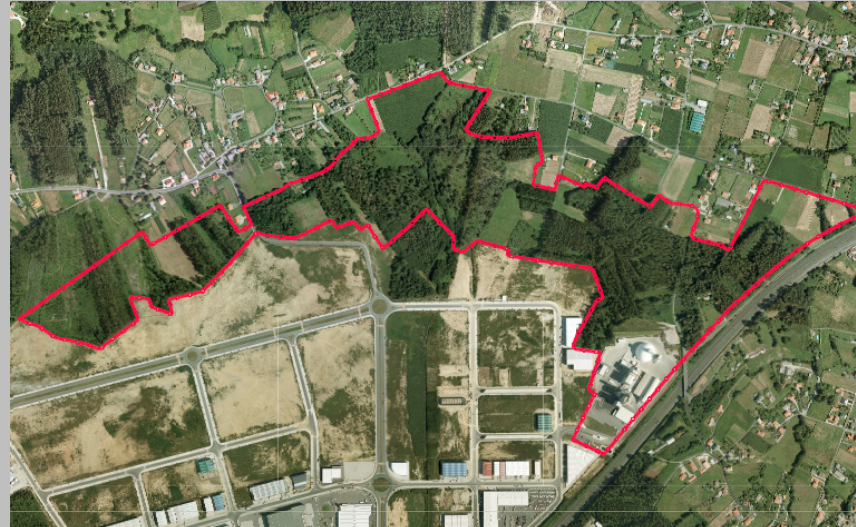


DEPUTACIÓN DE A CORUÑA 15.6.18

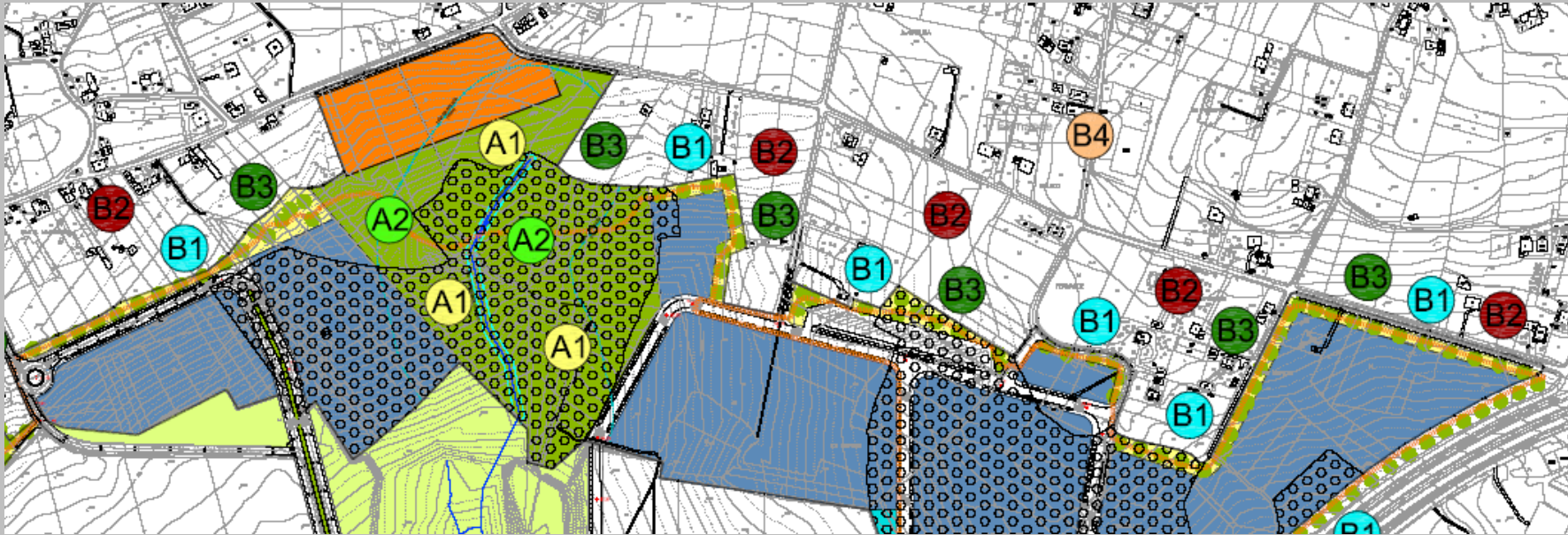
iria pérez miranda. Arquitecta urbanista

LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES

V- EJEMPLOS



LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES



VII- EJEMPLOS

-LEY 3/2007, de 9 de abril, DE PREVENCIÓN Y DEFENSA CONTRA INCENDIOS FORESTALES

-R.D. 893/2013, DE 15 DE NOVIEMBRE, POR EL QUE SE APRUEBA LA DIRECTRIZ BÁSICA DE PLANIFICACION DE PROTECCIÓN CIVIL DE EMERGENCIA POR INCENDIOS FORESTALES.

CRITERIOS PARA LA PLANIFICACION DE NUEVAS EDIFICACIONES O INSTALACIONES Y DESARROLLOS EN EL INTERFAZ URBANO FORESTAL

- FAJA PERIMETRAL DENTRO DE LA MISMA PROPIEDAD
- ZONAS ZAR MEDIDAS DE AUTOPROTECCIÓN PASIVA
- PASO PARA SERVICIOS DE PREVENCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS:
 - 5m ANCHO (2sentidos); 3m (1 sentido)
 - RADIO MÍNIMO 5m
 - GALIBO MINIMO 5m
 - PENDIENTE MÁXIMA 12%
 - CAMBIOS DE SENTIDO CADA KM (200m² 8m LARGO)
- USO INDUSTRIAL- RED DE HIDRANTES PERIMETRAL O TOMAS DE AGUA
- SEÑALIZAR LOS SISTEMAS DE DEFENSA CONTRA INCENDIOS
- PROYECTO TÉCNICO DE PREVENCIÓN Y DEFENSA CONTRA INCENDIOS FORESTALES
- ...
- *DISPONER DE MÁS DE UN ACCESO. DOS VÍAS DE ACCESO ALTERNATIVAS*
- *FAJA PERIMETRAL ACCESIBLE. CAMINO PERIMETRAL DE 5m*
- *SITUAR LAS ZONAS VERDES PERIMETRALES .*

LA PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA Y EL RIESGO DE INCENDIOS FORESTALES

DEPUTACIÓN DE A CORUÑA 15.6.18

GRACIAS

iria pérez miranda. Arquitecta urbanista